



Gaben den Startschuss für 92 leistbare Mietwohnungen in Klagenfurt/Welzenegg: Von links die Architekten Dipl.-Ing. Werner und Thomas Omansiek, Stadtrat Mag. Otto Umlauf, Stadtrat Frank Frey, Klagenfurts Bürgermeisterin Dr. Maria-Luise Mathiaschitz, LhStv. Dr. Gaby Schaunig, „meine heimat“-Vorstandsvorsitzender Helmut Manzenreiter, „meine heimat“-Vorstandsvorsitzender-Stellvertreter Ing. Karl Woschitz, und Geschäftsführer Mag. Harald Repar.

SPATENSTICH IN WELZENEGG: Wir bauen jetzt auch in der Landeshauptstadt!

Startschuss für neuen, innovativen und vor allem leistbaren Wohnraum in Welzenegg. Wohnbaureferentin Landeshauptmann-Stellvertreterin Dr. Gaby Schaunig, Klagenfurts Bürgermeisterin Dr. Maria-Luise Mathiaschitz, Vorstandsvorsitzender Helmut Manzenreiter sowie Geschäftsführer Mag. Harald Repar gaben kürzlich den Startschuss für 92 leistbare „meine heimat“-Wohnungen in der Stadt Klagenfurt.

Mit den Bauarbeiten für die erste Baustufe (45 Wohneinheiten) wurde bereits begonnen, voraussichtliche Fertigstellung: Juni 2018. Die Baustufen 3 und 4 (weitere 47 Wohneinheiten) werden bis Oktober 2018 abgeschlossen sein. Die Vergabe der Wohnungen – die Wohnungsgrößen belaufen sich zwischen 58 und 78 Quadratmeter – erfolgt durch die Stadt Klagenfurt. Gesamterrichtungskosten: 12,4 Millionen Euro.

ARCHITEKTENWETTBEWERB FÜR OPTIMALE WOHNQUALITÄT

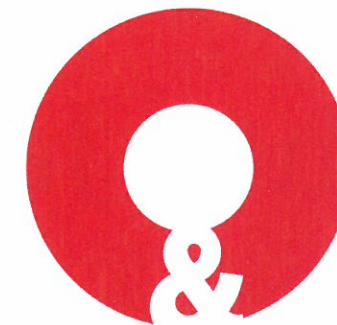
Um ein optimales Ergebnis hinsichtlich Wohn- und Lebensqualität für das neue Mietwohnprojekt in der Landeshauptstadt zu erzielen, hat unsere Baugenossenschaft gemeinsam mit der Stadt Klagenfurt einen geladenen Architektenwettbewerb für die Gesamtbebauung der Liegenschaft durchgeführt. Als Sieger ging die innovative Planung des Architektenbüros Dipl.-Ing. Werner und Thomas Omansiek hervor. Besonderes Plus: Neben innovativer Planung der Wohneinheiten wird auch auf Ressourcen schonende Energiegewin-

nung größter Wert gelegt. Zur barrierefreien Erschließung sämtlicher Wohnungen wurde auch in jedes der vier Wohngebäude ein Lift eingeplant.

„GEFÖRDERTE MIETWOHNUNGEN SIND PREISBREMSE!“

Hoch erfreut über das neue, geförderte Wohnprojekt in der Landeshauptstadt zeigt sich Landeshauptmann-Stellvertreterin Gaby Schaunig: „Ich bin überzeugt, dass ein ausreichendes Angebot an leistbaren Mietwohnungen im geförderten Wohnbaubereich eine Preisbremse für den Mietwohnungssektor darstellt.“ Sie wies auch auf die aktuelle Heta-Einigung des Landes hin und betonte, dass mit der Stabilität bei den Landes-Finzen auch die Zukunft des geförderten Wohnbaus gesichert sei. Klagenfurts Bürgermeisterin Maria-Luise Mathiaschitz freute sich, dass die „meine heimat“ nunmehr auch in Klagenfurt leistbare Wohnungen errichtet: „Ich habe mich schon in meiner Zeit als Vizebürgermeisterin dafür eingesetzt, jetzt ist es gelungen. Die neuen Mieterinnen und Mieter werden sich hier ganz besonders wohl fühlen!“

OMANSIEK



OMANSIEK

ARCHITEKT DI THOMAS & DI WERNER OMANSIEK
STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER A-9020 KLAGENFURT, DR.-FRANZ-PALLA-GASSE 2
TEL 0463 / 501150 FAX 0463 / 501150-11 E-MAIL OFFICE@OMANSIEK.COM



Wir bedanken uns beim
Bauherren
„meine heimat“
für das jahrelange
Vertrauen!

SEEBACHER ALLEE 40
A 9500 VILLACH

TEL 04242 455 77 FAX DW 33
e-mail fliesen.natursteine.steiner@aon.at

STEINER
FLIESEN - NATURSTEINE
GESELLSCHAFT m. b. H